



Der nächste Winter steht vor der Tür:

Änderung bei der Räum – und Streupflicht sind zu beachten! Das Bremische Landesstraßengesetz regelt in §41 die Straßenreinigungspflichten und wurde von der Bremischen Bürgerschaft geändert.

Folgende Grundsätze sind bei der Räum – und Streupflicht zu beachten:

- Der Bürgersteig ist soweit Schnee – und Eisfrei zu halten, dass zwei Fußgänger aneinander vorbeigehen können und auch ein Kinderwagen problemlos den Bereich nutzen kann.
- Folgende neue Zeiten gelten für Bremen als verbindlich:
 - **An Werktagen von 7:00 Uhr bis 20:30 Uhr**
 - **An Sonn – und Feiertagen von 9:00 Uhr bis 20:00 Uhr**
- Durch Vermietung und Verpachtung wird der Eigentümer grundsätzlich **nicht** von seiner Pflicht zur Gefahrenabwehr **befreit**. Allerdings kann gegenüber der Ortspolizeibehörde ein Dritter erklären, dass er die Reinigungspflicht übernimmt. Dies können Gehwegreinigungsunternehmen sein.

Neue Rechtsberatung:

Für alle Mitglieder unserer Gemeinschaft kann ab sofort neben dem Rechtsanwalt Herr Rojahn in Bremerhaven auch bei Rechtsfragen und Beratungsbedarf das Anwaltsbüro

Rechtsanwalt und Notar

Dierk Pohl

Am Radeberg 1 (am Bahnhof Lesum)

28717 Bremen

nach folgendem Ablauf konsultiert werden:

- Bei juristischen Bedarf immer erst die Geschäftsstelle in Bremerhaven anrufen (Mo., Mi. und Fr. von 16:00 – 19:00 Uhr) unter Telefon 0471-47520 und die Rechtsberatung anmelden. Dort bekommen wir die Telefonnummer der Rechtsanwälte und können dann Gesprächstermine vereinbaren.

Siedlerfrauennachmittag

Alle Frauen der Gemeinschaft sind zum traditionellen vorweihnachtlichen Siedlerfrauennachmittag eingeladen. Am Freitag, den 03. Dezember, ab 15:30 Uhr im Gemeindehaus Apoldaer Straße, wird der männliche Teil des Vorstandes die Bewirtung bei Kaffee, Kuchen und Glühwein übernehmen.

Mitgliederentwicklung unserer Gemeinschaft:

Durch den rasanten Anstieg der Mitglieder (z.Z. 952) ist unsere Gemeinschaft Aumund I mit weitem Abstand die „Stärkste“ im Landesverband Bremen / Bremerhaven geworden. Unser Ziel, die **1000** bis zur Jahreshauptversammlung im März 2011 zu erreichen, ist greifbar nahe. Sprecht bitte Eure Nachbarn, Arbeitskollegen und Freunde an und zeigt Ihnen bei einem Jahresbeitrag von 20.-€, welche Vorteile (Einkaufsrabatt 10%, Rechtsschutz – und Beratung, Grundstückhaftpflichtversicherung, Zeitung, Verleih von Zelten und Garnituren etc., Fahrten und vieles mehr) die Mitgliedschaft im Verband Wohneigentum bietet.

Beitrittserklärung können unter Telefon 667538 bei M. Jaskiewitz angefordert oder unter www.verband-wohneigentum.de/sq-aumund-1 heruntergeladen und bei Herrn M. Jaskiewitz, Machandelweg 10, 28755 Bremen, abgegeben werden.